

## TERMINI E CONDIZIONI GENERALI PER LA FRUIZIONE DEI SERVIZI

### Art.1 – OGGETTO DEL SERVIZIO

- i. [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) è un portale di pubblicità che mette a disposizione degli utenti che intendono avvalersene un servizio che consente di pubblicare e consultare annunci di soggetti privati e/o professionali aventi ad oggetto beni mobili e immobili di carattere industriale.

### Art.2 – TITOLARITÀ DELLA PIATTAFORMA

- i. [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) è una piattaforma di proprietà esclusiva della società MADOS.r.l. | Capitale sociale [i.v.] euro 10.000,00 - Sede legale e operativa: via Galilei, 6, 48018 FAENZA (RA) - Codice fiscale e nr. Iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02770481204 - Numero REA RA - 213500 - Partita IVA: 02770481204 – Società appartenente al Gruppo illimity Bank S.p.A. iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari al N. 245 – Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di illimity Bank S.p.A, in persona dell'Amministratore Delegato Dott. Renato Ciccarelli (C.F.: CCCRNT75P01E388B).

### Art.3 – APPLICABILITÀ DELLE CONDIZIONI

- i. Le presenti condizioni generali del servizio si applicano sia agli utenti che utilizzano [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) in consultazione degli annunci pubblicati sia agli utenti inserzionisti privati e/o professionali.

### Art.4 – CONTRATTO CON L'UTENTE

- i. Il contratto con l'utente si formalizza tramite la registrazione al sito [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it). La registrazione è gratuita.
- ii. L'utente fornisce a MADOS.r.l. i propri dati personali e sceglie autonomamente una password per accedere al sito web [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it). In alternativa, l'utente può registrarsi tramite il proprio account di Google o Facebook. In entrambi i casi, la registrazione viene confermata nel momento in cui l'utente clicca sul link ricevuto via mail.
- iii. MADOS.r.l. si riserva il diritto di rifiutare e/o rimuovere unilateralmente la registrazione se: a) la registrazione è stata prodotta da un software automaticamente e pertanto inquadrabile come "spam"; b) l'utente ha fornito generalità non direttamente ricollegabili ad una persona fisica e/o giuridica o ha fornito informazioni personali non veritiere e/o di fantasia.
- iv. MADOS.r.l. inserisce i dati personali ricevuti in un archivio anagrafico tenuto a tal fine. Con la registrazione sul sito web [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) l'utente accetta espressamente l'informativa privacy per l'effetto autorizzando l'utilizzo e la conservazione dei dati personali registrati per la pubblicazione dell'annuncio.
- v. È vietato all'utente riprodurre il sito web [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) o qualsiasi parte dello stesso o metterlo a disposizione di terzi, senza previa autorizzazione scritta di MADOS.r.l.

### Art.5 – TERMINI PER L'USO DEI SERVIZI

- i. L'utilizzo dei servizi del sito [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) è consentito solo ad utenti maggiorenni secondo la legge italiana.
- ii. L'utilizzo del servizio da parte dell'utente è gratuito e consente la libera consultazione degli annunci, la pubblicazione di inserzioni e la creazione di utenze finalizzate all'utilizzo del servizio medesimo.
- iii. Le relazioni intrattenute tra gli utenti del servizio, incluso lo scambio di informazioni, anche per il tramite del form di risposta all'annuncio, la consegna o il pagamento dei beni, avvengono esclusivamente tra gli utenti senza che MADOS.r.l. sia parte della relazione.

- iv. L'utente si impegna, altresì, a non fare utilizzo improprio dei contatti presenti nella piattaforma [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it).
- v. Gli utenti manterranno la titolarità di tutti i diritti di proprietà relativi a video, fotografie, immagini e/o riproduzione. MADOS.r.l., per il tramite della piattaforma [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it), si limita alla mera pubblicazione dei documenti che avverrà così come inviati dall'inserzionista e, pertanto, la medesima non è in alcun modo responsabile del contenuto degli stessi.
- vi. Con l'utilizzo del sito [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) e con l'invio della documentazione da pubblicare, gli utenti si assumono l'esclusiva responsabilità circa il diritto di utilizzo della documentazione fotografica pubblicata dagli stessi sul sito e la loro corrispondenza al vero, manlevando e tenendo indenne MADOS.r.l. e per essa il suo legale rappresentante, da qualsiasi pretesa e/o richiesta di risarcimento formulata da soggetti terzi a fronte della violazione dei diritti di quest'ultimi.

#### **Art.6 - RESPONSABILITÀ DELL'UTENTE, MANLEVA**

- i. L'utente è esclusivo responsabile dell'uso dei servizi del sito [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) ed è pertanto unico garante e responsabile dei beni offerti per il tramite dello stesso nonché della veridicità, correttezza, completezza e liceità delle inserzioni. MADOS.r.l. è, pertanto, sin d'ora esonerata da qualsiasi responsabilità, diretta e indiretta, a riguardo, ancorché i contenuti siano stati, per qualsiasi ragione, implementati, rimossi od oscurati da essa stessa, nonché da qualsiasi responsabilità, diretta e indiretta, dell'eventuale interruzione dei Servizi e di altri eventuali servizi dovuta a cause indipendenti dal comportamento di MADOS.r.l.
- ii. In caso di contestazione da parte di terzi riguardo a qualsiasi annuncio o documentazione fotografica pubblicata, l'utente se ne assume la totale ed esclusiva responsabilità e si obbliga a manlevare MADOS.r.l. e per essa il suo legale rappresentante, da qualsivoglia azione o pretesa di terzi.
- iii. L'utente, con la pubblicazione dell'annuncio, si dichiara nella disponibilità ed esclusivo proprietario del bene posto in vendita od autorizzato/delegato dal proprietario dello stesso.
- iv. In ogni caso MADOS.r.l. si riserva, in qualsiasi momento, il diritto di valutare, approvare, eliminare e/o impedire l'inserzione ovvero il diritto di inibire la consultazione o il contatto per il tramite del form di risposta all'annuncio. Resta comunque inteso che anche qualora MADOS.r.l. valuti di approvare le inserzioni, la stessa non presta alcuna garanzia circa il contenuto, la completezza e la correttezza delle stesse.
- v. MADOS.r.l. per il tramite dei servizi resi attraverso il sito [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) è prestatore del servizio di hosting provider passivo, non agisce in qualità di mediatore o di rappresentante dell'utente o, comunque, per conto dell'utente. MADOS.r.l. non è soggetta ad un obbligo di sorveglianza delle informazioni trasmesse o memorizzate, né ad un obbligo di ricercare attivamente fatti o circostanze che indichino la presenza di attività illecite. MADOS.r.l. non sarà in alcun modo responsabile della correttezza e della veridicità degli annunci e delle informazioni trasmesse o memorizzate.
- vi. MADOS.r.l. per il tramite dei servizi resi attraverso il sito [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) si limiterà a mettere in contatto l'utente ed il soggetto interessato. La società non è, quindi, parte del rapporto di compravendita, che si concluderà al di fuori del sito.
- vii. MADOS.r.l. non garantisce in alcun modo né un numero minimo di accessi da parte dei visitatori agli annunci di vendita presentati.

#### **Art.7 – LIMITAZIONI AL CONTENUTO DELLE PUBBLICAZIONI**

- i. L'utente si impegna a non falsificare la propria identità ed a rispettare tutte le disposizioni di legge vigenti.

- ii. L'utente prede atto e accetta che ogni annuncio inserito riporterà obbligatoriamente in chiaro alcune informazioni quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il nome dell'utente, se registrato come privato; il nome dell'azienda e/o la partita IVA dell'utente, se registrato come azienda; il numero di telefono, etc...
- iii. L'utente si impegna altresì, a non utilizzare il servizio fornito da [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) per la pubblicazione, trasmissione, scambio di materiale illecito, volgare, diffamatorio, offensivo della morale corrente o, comunque, lesivo dei diritti altrui. L'utente si impegna inoltre a non utilizzare il servizio di [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) in maniera tale da violare diritti di proprietà intellettuale o industriale di MADOS.r.l. o di terzi.

#### **ART.8 – OSCURAMENTO DEI CONTENUTI O DELL'ACCESSO**

- i. MADOS.r.l. si riserva il diritto di valutare, a seguito di segnalazione ovvero di propria iniziativa, i contenuti pubblicati sul sito [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) e di procedere ad oscuramento degli stessi oppure al blocco dell'accesso da parte dell'utente, qualora ritenga, a proprio insindacabile giudizio che:
  - a) non rispettino i termini indicati nelle presenti condizioni;
  - b) vi sia il fondato timore che possano essere illeciti, o non veritieri o fittizi;
  - c) i contenuti siano contestati da parte di terzi e vi sia il rischio di azioni legali e/o pregiudizi per MADOS.r.l. o per altri soggetti.

#### **ART.9 – SICUREZZA E FUNZIONALITÀ**

- i. MADOS.r.l. si riserva il diritto di sospendere temporaneamente, senza alcuna preventiva comunicazione, l'erogazione dei Servizi offerti tramite il sito [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) per il tempo strettamente necessario agli interventi tecnici necessari e/o opportuni per migliorare la qualità degli stessi Servizi. MADOS.r.l. potrà, in ogni momento, interrompere la prestazione del Servizio qualora ricorrano motivate ragioni di sicurezza o violazioni di riservatezza, dandone in tal caso comunicazione all'utente.

#### **Art.10 – MODIFICHE**

- i. Le presenti condizioni potrebbero essere soggette a modifiche in qualsiasi momento.
- ii. Eventuali modifiche e/o nuove condizioni saranno in vigore dal momento della loro pubblicazione nella sezione "Termini e condizioni" del Sito. A tale fine invitiamo gli utenti ad accedere con regolarità al Sito e a verificare la pubblicazione delle Condizioni Generali più aggiornate.

#### **Art.11 – GIURISDIZIONE, LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE**

- i. I rapporti tra MADOS.r.l. e gli utenti sono regolati dalla legge e dalla giurisdizione italiana, in base alla quale anche le presenti Condizioni Generali dovranno essere interpretate.
- ii. Ogni eventuale controversia relativa all'interpretazione e/o esecuzione delle presenti condizioni generali di servizio o comunque a queste connessa e/o conseguente sarà di competenza del Foro di Ravenna.

#### **Art.12 - DATI PERSONALI**

- i. Al momento della registrazione su [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) verrà chiesto all'utente di fornire dati personali. Tutti i dati personali saranno trattati da MADOS.r.l. in conformità con le disposizioni di legge pertinenti, in particolare quelle sulla protezione dei dati personali.
- ii. L'informativa sulla privacy di [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it) è disponibile all'indirizzo <https://static-assets.itauction.it/policies/annunci-industriali/Informativa%20Privacy%20-%20Annunci%20Industriali.pdf>

*Tutte le condizioni sono aggiornate al 15/10/2020.*